



БЮЛЛЕТЕНЬ 2014: ИТОГИ

Фрагмент презентации достопримечательного места «Новосибирский Академгородок»

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Местоположение объекта:

часть территории Советского района города Новосибирска, на которой расположен Новосибирский научный центр Сибирского отделения Российской академии наук (далее – ИЦН и СО РАН), большинство корпусов и иного имущества, управление СО РАН, а также жилые дома, объекты научной, инженерной и социальной инфраструктуры, созданные, в основном, для обеспечения деятельности СО РАН и ИЦН.

Границы территории:

условная линия, проведенная относительно проспекта Стрелковой к северу от него, восточная граница условная линия, проведенная относительно проспекта Академика Лаврентьева за институтами, к северо-востоку от него условная линия, проведенная относительно ул. Терешковой, южная граница условная линия, проведенная относительно ул. Академическая, западная граница условная линия, проведенная относительно ул. Золотодольский, Желчужья, Паргова.



ИСТОРИЧЕСКИ ЦЕННОЕ ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ

Значение разделения территории по функциям, закрепленное основным транспортными магистралями с использованием природных условий местности и сохранением рекреативного ландшафта:

- а) общественно-торговая зона Службы Ильича – здание Дома ученых, территория, прилегающая к проспекту Академика Лаврентьева, относительно здания администрации Советского района Орбисект Академика Лаврентьева, 15;
- б) жилые микрорайоны («А», «Б», «В») и прилегающие жилые территории;
- в) зона научно-исследовательских институтов (15 ИИИ);
- г) зона образовательных учреждений (Университетский городок) (УГУ);
- д) зона любительских учреждений (Сельскохозяйственный институт);
- е) малозастроенная коттеджная застройка;
- ж) ландшафтные территории озеленения, включая внутриквартальные (сделано не выделено).

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- Тип планировки – свободная планировка, основные улицы разделяют территорию Академгородка на зоны.
- Архитектурно-планировочная структура – ритм застройки;
- высотные характеристики;
- характер отделки (окраски) фасадов.



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЖИЛОЙ МИКРОРАЙОН «А»

1. Общано-пространственные характеристики:
- пространственная организация местности, застроенная основными транспортными магистралями с использованием природных условий местности и сохранением рекреативного ландшафта.



2. Архитектурно-стилистические характеристики:
- ритм (повторение) разноэтажных этажей, высотные характеристики;
 - характерные цвета отделки (окраски) фасадов.



АНСАМБЛЬ ЗАСТРОЙКИ ВОДЬ УЛ. ИЛЬИЧА, ВКЛЮЧАЯ ДОМ УЧЕНЫХ

1. Планировочное положение и высотные характеристики зданий:
 - двухэтажное здание гостиницы «Золотые долины» с двухэтажным зданием «Дом связи» (ул. Ильича, 10);
 - двухэтажное здание торгового центра (ул. Ильича, 6), состоящее из 3 блоков:
 - дом главных Елок, соединенных на уровне 2 этажа остекленной галереей, где были изначально размещены универсам и универсам, третий блок – ресторан;
 - открытая площадь, образованная между двумя главными Елками;
 - двухэтажное здание Дома культуры «Академия» (жилакоопедителю «Россиа») (ул. Ильича, 12);
 - пятиэтажное здание Дома ученых (объект культурного наследия) (Морской проспект, 23).
2. Общано-пространственные характеристики:
 - пространственная организация местности;
 - архитектурно-стилистические характеристики;
 - организационные решения зданий;
 - отделка фасадов в светлых тонах;
 - Система озелененных пространств:
3. Система озелененных пространств:
 - университетский сквер, расположенный в центральной городской бульвар и заканчивающийся на него выходя от Дома ученых.



Введение / Органы охраны объектов культурного наследия

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области является исполнительным органом государственной власти Новосибирской области, осуществляющим полномочия по государственному контролю в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирской области.

Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» находится в ведомственном подчинении управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области и осуществляет широкий спектр работ по выявлению, сохранению и популяризации объектов культурного наследия.

Краткая история

Первый специальный орган охраны культурного наследия Новосибирской области – Производственное бюро по охране и эксплуатации памятников истории и культуры – был организован при Управлении культуры решением Новосибирского облисполкома от 3 июня 1980 года № 373 для выполнения научно-исследовательских, просветительных, производственно-технических и хозяйственных функций.

В 1990 году в соответствии с приказом Министерства культуры РСФСР бюро было преобразовано в Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия при Управлении культуры Новосибирского облисполкома (НПЦ).



Объём работ по охране, реставрации и использованию памятников значительно возрос. Количество поставленных на государственную охрану памятников быстро увеличивалось: в 1991 году на госохране находилось 879 памятников истории и культуры (в 1980 году – 236). Новосибирску, Колывани, Куйбышеву и Сузуну в 1990 году был присвоен статус исторического населённого места. В 1987 году был утвержден Проект зон охраны памятников истории и культуры города Новосибирска. Был разработан историко-архитектурный опорный план города Куйбышева, шла подготовка к разработке подобных планов р.п. Сузуна и р.п. Колывани. Назрела необходимость разработать такую структуру НПЦ, которая отвечала бы современным требованиям.

В соответствии с постановлением главы администрации Новосибирской области от 29 января 1992 года № 52 по согласованию с Министерством культуры Российской Федерации было создано **государственное учреждение «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области»**, фактически выполняющее функции самостоятельного органа государственной власти охраны объектов культурного наследия. Была определена структура и основные виды деятельности организации, большинство из которых остались неизменными по сей день.

В 2006 году функции государственного органа охраны объектов культурного наследия на территории Новосибирской области переходят к департаменту культуры Новосибирской области, а с 1 января 2008 года государственным органом охраны памятников становится **управление по государственной охране объектов культурного наследия**. НПЦ преобразован в государственное автономное учреждение Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области» (ГАУ НСО НПЦ).

Государственные услуги управления

Управление предоставляет следующие государственные услуги:

- выдача задания и разрешения на проведение работ и осуществление приемки работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и выявленного объекта культурного наследия;
- согласование проектирования и проведения работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий в отношении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия;
- выдача паспорта объекта культурного наследия собственнику объекта культурного наследия;
- согласование проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, и проектов проведения указанных работ;
- оформление охранного обязательства собственника объекта культурного наследия федерального значения, объекта культурного наследия регионального значения, выявленного объекта культурного наследия, пользователя объектом культурного наследия федерального значения, объектом культурного наследия регионального значения, выявленным объектом культурного наследия;
- предоставление информации об объектах культурного наследия регионального или местного (муниципального) значения, находящихся на территории Новосибирской области и включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Виды деятельности НПЦ

ГАУ НСО НПЦ осуществляет следующие виды деятельности:

- проведение работ по выявлению и учету объектов, представляющих историко-культурную ценность и рекомендуемых для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), подготовка документов для принятия решения о включении объектов в Реестр;
- проведение работ по инвентаризации и мониторингу объектов культурного наследия;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия и градостроительных регламентов в границах данных зон, определение границ территорий объектов культурного наследия и режимов использования земель;
- проведение геодезических, топографических и других специальных работ при межевании земель, ведении кадастров, инженерных изысканиях, строительстве и эксплуатации зданий и сооружений, иных изысканиях и специальных работах;
- участие в осуществлении государственного контроля за состоянием объектов культурного наследия, за проведением работ по сохранению объектов культурного наследия, на территориях объектов культурного наследия и в зонах их охраны;
- проведение обследования объектов культурного наследия, выполнение научно-исследовательских, изыскательских, проектных работ, составление актов технического состояния объектов культурного наследия;
- организация проведения государственной историко-культурной экспертизы в соответствии с действующим законодательством;
- подготовка паспортов объектов культурного наследия;
- выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (в том числе подготовка технических заданий, разработка и экспертиза проектно-сметной документации, консервация, ремонт, реставрация, восстановление, приспособление для современного использования), включая проведение технического и авторского надзора;

- оказание консультативных, информационно-справочных и методических услуг по вопросам сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;
- составление заключений о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, проведение геодезических и топографических работ на территории объектов культурного наследия;
- подготовка заключений и расчетов по определению стоимости нанесенного ущерба объекту культурного наследия;
- проведение археологического обследования земельных участков на предмет выявления наличия либо отсутствия в них (на них) объектов археологического наследия, спасательных археологических исследований на земельных участках, подлежащих хозяйственному освоению, а также на объектах археологического наследия, которым причинен вред;
- организация и участие в проведении конференций, симпозиумов, семинаров и других мероприятий по популяризации объектов культурного наследия;
- осуществление редакционно-издательской, рекламной и выставочной деятельности;
- участие в подготовке и оформлении охранных обязательств собственников и пользователей объектов культурного наследия;
- управление принадлежащим ГАУ НСО НПЦ недвижимым имуществом, в том числе передача в арендное пользование;
- подготовка информационных материалов, изданий, библиографических справочников по различным аспектам истории Новосибирской области;
- реализация издательской продукции;
- проведение тематических экскурсий по объектам культурного наследия, достопримечательным местам, объектам реставрации и пр.;
- проведение работ по сохранению памятных и мемориальных мест;
- выполнение работ по сохранению объектов, формирующих историко-градостроительную среду объектов культурного наследия, в том числе проведение технического обследования;
- выполнение изыскательских, проектных работ, разработка и экспертиза проектно-сметной документации, осуществление строительного контроля.



Основные итоги деятельности

В 2014 году в рамках реализации мероприятий долгосрочной целевой программы «Формирование системы достопримечательных мест, историко-культурных заповедников и музейно-туристических комплексов в Новосибирской области на 2012 - 2017 годы» в р.п. Сузун завершены работы по реставрации здания Толчельни на территории достопримечательного места «Сузунский медеплавильный завод и монетный двор». Администрацией Сузунского района проводятся работы по благоустройству территории и реализуются инвестиционные проекты по развитию туристической инфраструктуры музейно-туристического комплекса.

30 декабря 2014 года было подписано постановление Правительства Новосибирской области № 544-п «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Новосибирский Академгородок», расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, а также определены его границы.

Постановлениями Правительства Новосибирской области утверждены границы и режимы использования территорий, границы зон охраны и режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон охраны объектов культурного наследия (далее - ОКН) (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Новосибирского, Доволенского, Карасукского, Здвинского, Кочковского, Купинского, Краснозерского, Барабинского, Татарского, Баганского, Черепановского районов Новосибирской области (постановления Правительства Новосибирской области от 20.01.2014 № 12-п, от 24.02.2014 № 72-п, от 28.04.2014 № 183-п, от 12.05.2014 № 199-п, от 21.08.2014 № 337-п, от 15.09.2014 № 364-п и 365-п, от 09.10.2014 № 404-п, от 18.11.2014 № 450-п, 451-п и 452-п).

Продолжена реализация мероприятий ведомственной целевой программы «Сохранение памятников и других мемориальных объектов, увековечивающих память о новосибирцах - защитниках Отечества, на 2013- 2015 годы», утвержденной приказом управления от 31.07.2012 № 157.

Основные целевые показатели в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия:

| Наименование | 2013 | 2014 |
|--|-------------|-------------|
| Доля ОКН, имеющих удовлетворительное состояние, к общему количеству памятников архитектуры, истории и монументального искусства, % | 68 | 69,7 |
| Доля ОКН, на которых проведены ремонтно-реставрационные работы за счет внебюджетных источников, % | 30 | 33 |
| Доля объектов культурного наследия (памятников архитектуры, истории и монументального искусства), на которые подготовлены документы для регистрации в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в общем количестве объектов культурного наследия (памятников архитектуры, истории и монументального искусства), % | 60 | 70 |

Глава 1 / Выявление и учет объектов культурного наследия

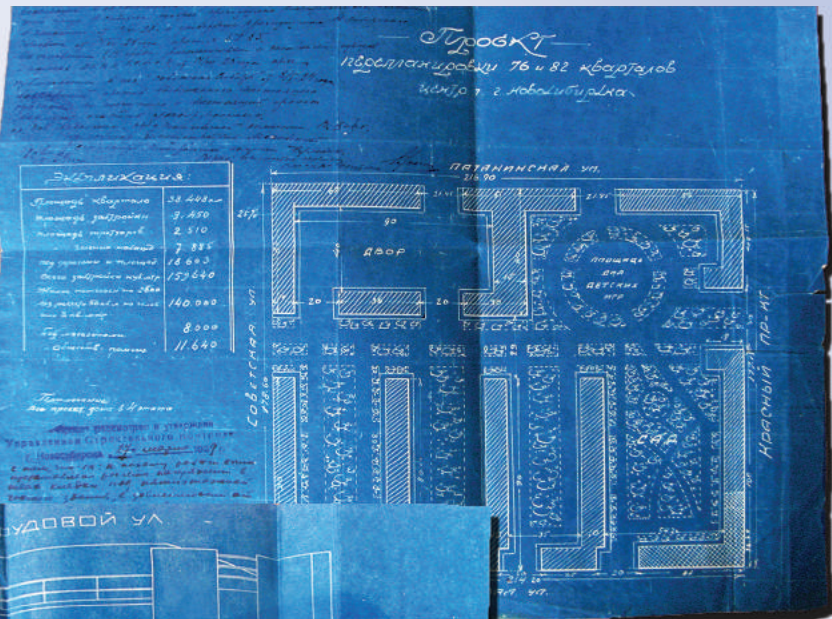
- Организация проведения государственной историко-культурной экспертизы
- Подготовка документов для регистрации объектов культурного наследия в Реестре
- Проведение археологического обследования земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению
- Предоставление информации (справок) об объектах культурного наследия

По состоянию на 30 декабря 2014 года на государственном учёте состоит 2222 объекта культурного наследия (включая выявленные ОКН), расположенных на территории Новосибирской области.

| виды памятников | количество памятников, состоящих на госохране | | | количество памятников, имеющих статус «выявленных» | | | Всего |
|------------------|---|-----|-------|--|------|-------|-------|
| | Новосибирск | НСО | Всего | Новосибирск | НСО | Всего | |
| Архитектура | 150 | 110 | 260 | 2 | 10 | 12 | 272 |
| История | 40 | 143 | 183 | 1 | 1 | 2 | 185 |
| Археология | 6 | 643 | 649 | 8 | 1100 | 1108 | 1757 |
| Искусство | 4 | - | 4 | - | - | - | 4 |
| Достоприм. места | 1 | 2 | 3 | - | 1 | 1 | 4 |
| Всего | 201 | 898 | 1099 | 11 | 1112 | 1123 | 2222 |

Глава 1 / Выявление и учет ОКН

«Проект жилого дома товарищества «Печатник»,
ГАНУ, ф. Р-1993, оп. 1, д. 700



В том числе 659 памятников федерального значения, из них в городе Новосибирске – 15: памятников архитектуры – 5; памятников истории – 2; памятников искусства – 2; памятников археологии – 6; **в районах Новосибирской области – 644:** памятников архитектуры – 1; памятников археологии – 643.

20 памятников местного (муниципального) значения, из них в городе Новосибирске – 5: памятников архитектуры – 4, памятников истории – 1; **в районах Новосибирской области – 15:** памятников архитектуры – 10, памятников истории – 5.

420 памятников регионального значения, из них в городе Новосибирске – 181: памятников архитектуры – 141, памятников истории – 37, памятников искусства – 2, достопримечательные места – 1; **в районах Новосибирской области – 239:** памятников архитектуры – 99, памятников истории – 138, достопримечательные места – 2.

Организовано проведение государственной **историко-культурной экспертизы**, заключениями которой было рекомендовано включение в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (далее – Реестр) трех объектов:

1. Государственная историко-культурная экспертиза о включении в единый государственный реестр объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Дом Г.И. Жерновкова» (г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 34).
2. Государственная историко-культурная экспертиза документов, обосновывающих включение объекта культурного наследия «Комплекс жилых домов кооператива «Печатник» в единый государственный реестр (г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, 3, 7).
3. Государственная историко-культурная экспертиза документов, обосновывающих включение в единый государственный реестр выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Новосибирский Академгородок», расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район.





Изучение сотрудниками НПЦ автоматизированной системы ведения Единого государственного реестра объектов культурного наследия народов Российской Федерации

Министерством культуры Российской Федерации **зарегистрированы в Реестре 70** памятников архитектуры и истории, в т.ч. 8 памятников федерального значения. Подготовлены документы для регистрации в Реестре 62 памятников архитектуры и истории.

В рамках выполнения ведомственной целевой программы «Сохранение памятников и других мемориальных объектов, увековечивающих память о новосибирцах – защитниках Отечества, на 2013 – 2015 годы» **составлен реестр мемориальных объектов** города Новосибирска.

Выполнялись работы по обследованию земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению по договорам подряда, заключенным с 9 организациями. В ходе выполнения данных работ на участках перспективного хозяйственного освоения проведено археологическое обследование территории общей площадью 441 га.

В ходе проведенных работ выявлено 23 ранее неизвестных объекта археологического наследия.

В целях совершенствования учёта сведений об объектах культурного наследия в 2014 году в ГАУ НСО НПЦ продолжалось внедрение программно-технологического комплекса, позволяющего вести **единую базу данных** ОКН. По запросам организаций и обращениям физических и юридических лиц было предоставлено **150 справок** об объектах культурного наследия в соответствии с данными Реестра и имеющимися базами данных. Также оказывались услуги по предоставлению научно-технической и иной документации по объектам культурного наследия.

В рамках исполнения поручений Президента Российской Федерации № Пр-2177 от 29.07.2011 и № Пр-16 от 05.01.2013 Управление по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области совместно с ГАУ НСО НПЦ в 2014 году продолжает работу по внесению данных об ОКН в автоматизированную электронную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Глава 2 / Государственная охрана объектов культурного наследия

- Проведение мониторинга объектов культурного наследия
- Установление границ территорий объектов культурного наследия как объектов градостроительной деятельности
- Оформление эскизов информационных надписей
- Оформление охранных документов для пользователей ОКН
- Проведение проверок по фактам нарушения законодательства в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия

В рамках осуществления государственного контроля над сохранностью объектов культурного наследия в 2014 году проведена инвентаризация 18 памятников истории и архитектуры в городе Новосибирске (Военный городок) и 11 памятников истории и архитектуры в Болотнинском, Краснозерском и Мошковском районах.

Также проведена инвентаризация и мониторинг 20 объектов археологического наследия, расположенных на территории Барабинского, Здвинского, Искитимского, Кольванского, Коченёвского, Мошковского, Новосибирского, Ордынского и Чановского районов Новосибирской области. Мониторинг проводился на объектах, расположенных в зонах наиболее активного хозяйственного освоения и в зонах возможной угрозы разрушения в результате строительной деятельности. По итогам мониторинга, на территории Искитимского района выявлен факт частичного разрушения, в ходе земляных и строительных работ, археологических памятников поселений Морозово-1 и Морозово-3.

На 60 объектах археологического наследия, расположенных на территории Кольванского, Краснозерского, Ордынского и Венгеровского районов Новосибирской области проведены археологические полевые работы и инженерно-геодезические изыскания по топографической съёмке земельных участков, занимаемых памятниками, определению границ территорий и предметов охраны памятников археологии. В истекшем году основной комплекс работ был осуществлен на территории Краснозерского района Новосибирской области. По материалам выполненных работ проводится подготовка документации для включения и регистрации археологических объектов в Реестре.

Разработаны эскизы информационных надписей и схемы их расположения на 60 объектах культурного наследия.

Для пользователей объектами культурного наследия в 2014 году было подготовлено к оформлению 525 комплектов охранных документов, включающих акты технического состояния.

В рамках осуществления государственного контроля за состоянием объектов культурного наследия были проведены проверки соблюдения юридическими и физическими лицами законодательства в области сохранения, использования и государственной охраны ОКН, по результатам которых составлено 53 акта, из них 11 – плановые и 42 – внеплановые выездные проверки, в том числе:

- по факту причинения ущерба объекту, земельному участку, на котором расположен объект ОКН, его охранной зоне;
- по надзору за соблюдением условий охранных документов;
- по надзору за соблюдением разрешительной документации на проведение работ по сохранению и приспособлению ОКН;
- по обеспечению сохранности ОКН при размещении рекламоносителей;
- по исполнению пользователями предписаний госоргана.

В течение 2014 года юридическим отделом ГАУ НСО НПЦ заявлено 11 исков о взыскании задолженности за пользование зданиями-памятниками, возмещение расходов на их содержание и плате за землю, штрафных санкций на общую сумму 5 508 403,83 руб. Полностью удовлетворено судом 8 исков на общую сумму 4 197 108,95 руб., 3 дела на общую сумму 1 311 294,88 руб. находятся в производстве арбитражного суда.

В связи с этим, в 2014 году получено и направлено на принудительное исполнение 6 исполнительных листов.



Проведение работ по топографической съёмке объектов археологического наследия на территории Краснозерского района Новосибирской области

Глава 3 / Научно-исследовательские и изыскательские работы

В ходе проведенных полевых археологических работ выявлено 23 ранее неизвестных объекта археологического наследия, из которых 1 объект – на территории Ордынского района, 5 – на территории Венгеровского района и остальные на территории Краснозерского района. На целом ряде новых археологических памятников, выявленных на распахиваемых землях на территории Краснозерского района, собран многочисленный подъёмный материал, позволяющий датировать открытые памятники. Наиболее показательные и уникальные находки, крайне редкие для нашего региона, обнаружены на могильнике эпохи средневековья Рямское-2 и могильнике эпохи раннего железного века Колыбелька-4. Ближайшие аналогии этим находкам известны лишь на территориях, расположенных значительно южнее территории Новосибирской области.

В рамках договора, заключенного между ГАУ НСО НПЦ и Институтом Археологии и этнографии СО РАН, Кудряшовским археологическим отрядом, под руководством старшего научного сотрудника института, кандидата исторических наук А.Е. Гришина, проведены археологические исследования на комплексе археологических памятников курганном могильнике Крохалёвка-5 и поселении Крохалёвка-11, расположенном в Коченёвском районе Новосибирской области. Общая площадь выполненных раскопок составила 265 кв. м. В ходе проводившихся исследований выявлено 105 разновременных археологических комплексов: это остатки углублений, прокалы, скопления артефактов, котлованов эпохи энеолита и др. Хронологический диапазон выявленных артефактов составляет VII тыс. до н. э. – II тыс. н. э. В том числе обнаружены 21 погребение, свидетельствующее о наличии как минимум четырех разновременных некрополей – эпохи ранней и развитой бронзы, эпохи раннего железного века и эпохи средневековья.



Налобная бляха конской упряжи эпохи средневековья.
Курганный могильник Рямское-2



На распахиваемом курганном могильнике Колыбелька-4 обнаружены детали нескольких уздечных наборов, очевидно, из потревоженных хозяйственной деятельностью сопроводительных захоронений коней. Один из наборов был найден практически целиком. В составе наборов: стремечковидные бронзовые удила, прорезные псалии, нащечные бляхи в виде рогов горного барана, бронзовые прорезные колокольчики, подпружные кольца, зооморфные подвески и множество бронзовых деталей узды – бляшки, распределители, кольца и т.д. Подобные изделия относятся к раннескифскому периоду и предварительно могут быть датированы VII – VI веками до н.э.

Находки полевого сезона 2014 года, вместе с результатами работы предыдущих лет, выявили наличие на территории Краснозерского района ряда интереснейших памятников, относящихся к ранее практически не изучавшемуся в Новосибирской области периоду. Их исследование может дать интереснейшую информацию о взаимодействии кочевников Западной Сибири и сопредельных территорий в раннескифское время.

Фрагменты конской упряжи раннескифского времени (VII – VI вв. до н.э.).
Курганный могильник Колыбелька-4





Работа над научно-проектной документацией «Достопримечательное место «Новосибирский Академгородок»

Глава 4 / Проектные работы ГАУ НСО НПЦ

Разработана научно-проектная документация «Достопримечательное место «Новосибирский Академгородок» (г. Новосибирск, Советский район).

В марте 2014 года Академгородок включен в реестр выявленных объектов культурного наследия региона. Была создана межведомственная рабочая группа, в состав которой вошли архитекторы, представители общественности, сотрудники ГАУ НСО НПЦ, управления по государственной охране объектов культурного наследия.

30 декабря 2014 года было подписано постановление Правительства Новосибирской области № 544-п «О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия – достопримечательное место «Новосибирский Академгородок», расположенного по адресу: г. Новосибирск, Советский район, а также определены его границы.

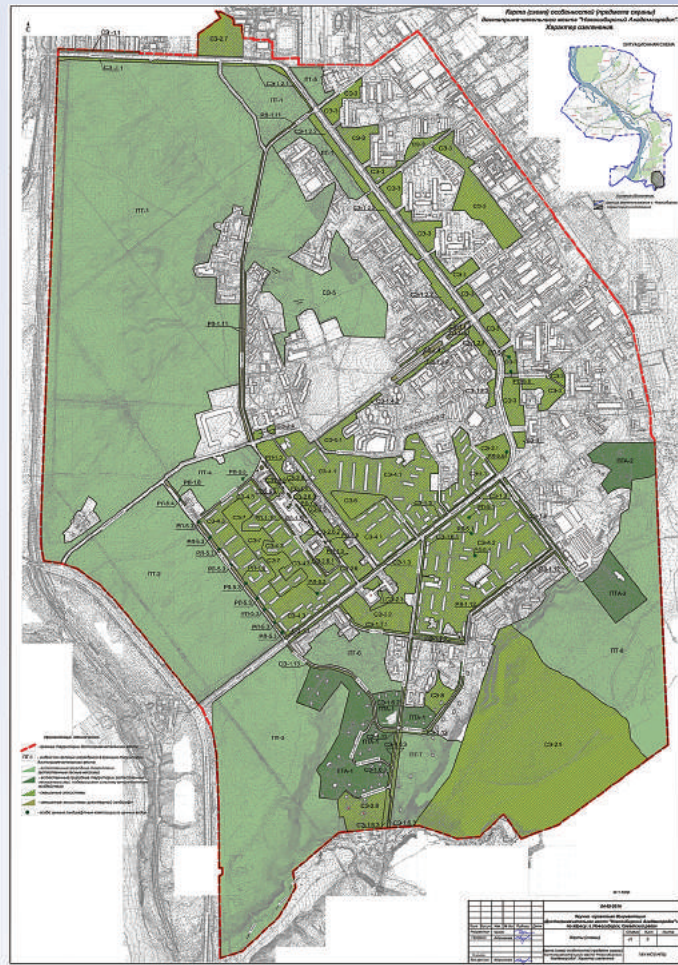
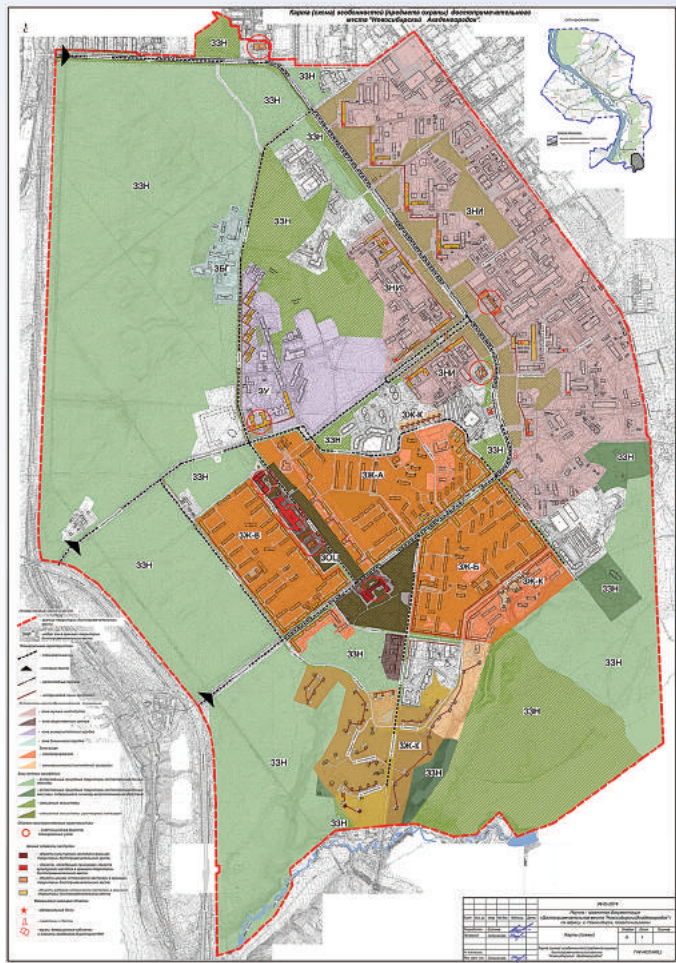
Основными показателями значимости Академгородка как достопримечательного места стали его историческая и градостроительная ценность.

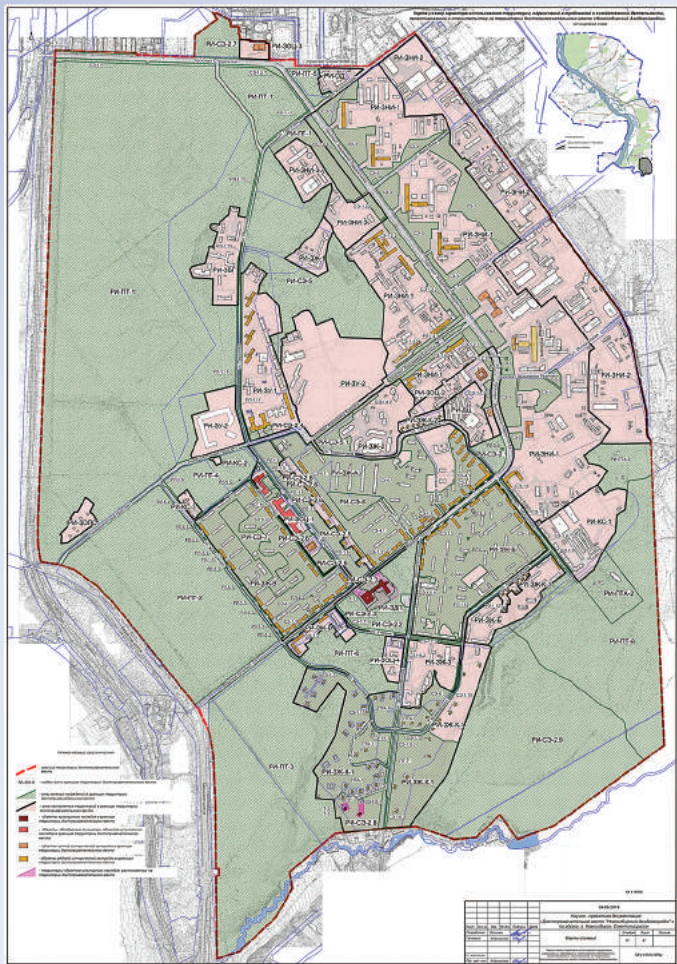
Исторической составляющей являются личности, место и среда, связанные с определенными историческими событиями; градостроительная компонента включает исторически ценную планировочную структуру, которая учитывает природные и ландшафтные особенности территории, а также предусматривает рациональную систему функционального зонирования; комплексный характер застройки; доминирование природного ландшафта.

Как градостроительное образование Академгородок воплощает идею подчинения планировки, зонирования, архитектуры общественных и жилых зданий, благоустройства, сохранения природных объектов цели создания комфортной атмосферы для научной деятельности и интеллектуального труда.

Территория достопримечательного места включает более 1 тыс. га земли и порядка 200 домов, в которых проживает 23 тыс. человек. В этой зоне находятся научные институты, ботанический сад, Новосибирский государственный университет, территории зеленых насаждений, жилая зона на Морском проспекте и др.

Глава 4 / Проектные работы ГАУ НСО НПЦ





Слева направо:

Карта (схема) особенностей (предмета охраны) достопримечательного места «Новосибирский Академгородок»

Карта (схема) особенностей (предмета охраны) достопримечательного места «Новосибирский Академгородок». Характер озеленения

Карта (схема) характера использования территории, ограничений и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места «Новосибирский Академгородок»



Проект «Воссоздание спортивного зала с приспособлением под современные функции объекта культурного наследия «Спортивный клуб «Динамо». Визуализация

Специалистами НПЦ была подготовлена проектно-сметная документация на три объекта культурного наследия:

1. Воссоздание и реставрация выявленного объекта культурного наследия «Собор Святой Живоначальной Троицы», расположенного по адресу: Новосибирская область, Колыванский район, р.п. Колывань, ул. Советская, 34;
2. Воссоздание спортивного зала с приспособлением под современные функции объекта культурного наследия «Спортивный клуб «Динамо» по адресу: г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 60;
3. Паспорт отделки фасадов объекта культурного наследия регионального значения «Здание школы», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 93 (ул. 1905 года, 76).

По результатам натурных и историко-архивных исследований собора Святой Живоначальной Троицы, было принято решение проектировать восстановление объема храма по состоянию на 1876 год, когда к главному объему примыкали северный и южный приделы.

Принципиальные проектные решения о реставрации игрового зала спортивного клуба «Динамо» были приняты на основании проведения комплексных научных исследований, заключения по результатам обследования и оценки технического состояния строительных конструкций, а также фотографических материалов.

Применение реставрационной методики обеспечивает воссоздание, приспособление и сохранение объёмно-планировочной структуры памятника, его конструктивных особенностей, декоративного решения фасадов в соответствии с первоначальным обликом.

Организованы государственные историко-культурные экспертизы проектной документации, обосновывающей проведение работ по сохранению трех объектов культурного наследия и проекта зон охраны объектов культурного наследия г. Новосибирска.



«Собор Святой Живоначальной Троицы». Фото 1920-х – нач. 1930-х гг.



«Церковь (деревянная)». Ремонтно-реставрационные работы.
Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, в районе пос. Ложок

Глава 5 / Ремонтно-реставрационные работы

В 2014 году ГАУ НСО НПЦ выполнены **ремонтно-реставрационные работы** на 17 объектах культурного наследия на общую сумму 14 млн. 355 тыс. рублей.

5 из них реставрировались за счёт средств, выделенных ГАУ НСО НПЦ из областного бюджета:

1. **Школа спортивного мастерства** (г. Новосибирск, ул. Сибирская, 54). Завершение ремонтных работ по замене деревянных конструкций и покрытия кровли, воссоздание элементов системы кровельных водостоков.
2. **Здание госучреждений («Сибирское подворье»), первый ВУЗ города** (г. Новосибирск, Красный проспект, 38). Ремонт помещений Музея истории архитектуры Сибири имени С.Н. Баландина, НГАХА.
3. **Поликлиника** (г. Новосибирск, ул. Серебренниковская, 42). Ремонтно-реставрационные работы по замене кровли и усилению стропильной системы.
4. **Здание Городского торгового корпуса, где 14 декабря 1917 г. была провозглашена Советская власть** (г. Новосибирск, Красный проспект, 23). Ремонтно-реставрационные работы на брандмауэрной стене, ремонт кровельного покрытия.
5. **Церковь (деревянная)** (Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский сельсовет, в районе пос. Ложок). Частичная замена деревянных лемехов (элементов покрытия кровли), противопожарная обработка.

На 6 объектах культурного наследия осуществлялся **технический надзор** за проведением ремонтно-реставрационных работ.



«Памятник деревянному зодчеству». г. Новосибирск, ул. Красноярская, 3

Глава 6 / Использование объектов культурного наследия

За ГАУ НСО НПЦ на праве оперативного управления закреплено 37 объектов культурного наследия, из которых 25 являются памятниками деревянного зодчества. Эти объекты, обладающие особой архитектурной и исторической ценностью, в силу уязвимости и недолговечности материала, особенно подвержены вредному влиянию мегаполиса. Лишь благодаря умело организованному управлению и всестороннему контролю за использованием этих объектов, Центру удастся поддерживать их в хорошем техническом состоянии.

НПЦ осуществляет инженерно-техническое обеспечение зданий и предоставляет помещения в пользование юридическим и физическим лицам.



«Памятник деревянного зодчества (Дом жилой П.Я. Василькова)». г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 7



«Памятник деревянного зодчества». г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, 25



Презентация краеведческих изданий, посвященных 100-летию начала Первой мировой войны

Глава 7 / Популяризация объектов культурного наследия

- Организация и участие в проведении конференций, семинаров и круглых столов
- Издательская деятельность
- Сотрудничество со средствами массовой информации

Участие в конференциях, проведение семинаров и круглых столов

- Участие в подготовке и проведении презентации книги «Конструктивизм в архитектуре Новосибирска» (в рамках архитектурного фестиваля «Золотая капитель»).
- Выступление с докладом «О создании книги «Военный городок в Ново-Николаевске. Первые годы истории» на заседании круглого стола по теме «Популяризация историко-документального наследия регионов. Информационное обеспечение пользователей архивной информацией» (в рамках расширенного заседания коллегии управления ГАС НСО).
- Участие в работе IV городских библиотечных чтений «Город. Культура. Библиотека».
- Участие в IV Выставке-ярмарке библиотечной и издательской продукции «Сибирская книга» (круглый стол по закону «Об обязательном экземпляре»; презентация изданий НПЦ).
- Презентация краеведческих изданий, посвященных 100-летию начала Первой мировой войны.
- Организация и проведение презентации буклета «Милосердие и благотворительность. Дом инвалидов в Ново-Николаевске» в рамках договора о сотрудничестве с МКУК города Новосибирска «Центральная городская библиотека им. К. Маркса».



Презентация буклета «Милосердие и благотворительность. Дом инвалидов в Ново-Николаевске» в Центральной городской библиотеке им. К. Маркса

- **Редакционно-издательская и выставочная деятельность**

- Буклет по итогам работы ГАУ НСО НПЦ и УГО ОКН за 2013 г.
- Буклет «Клуб. Дворец. Театр: вехи истории», посвященный 100-летию здания Коммерческого клуба.
- Буклет «Милосердие и благотворительность. Дом инвалидов в Ново-Николаевске», посвященный 100-летию начала Первой мировой войны.
- Научно-популярное издание «Деревянное зодчество Новосибирской области. По материалам экспедиций».
- Календарь на 2015 год «Новосибирск. Прогулка с художниками».
- Поддержание сайта «Культурное наследие НСО».
- Подготовка и проведение уличной выставки «Память в камне» (совместно с Музеем города Новосибирска).
- Подготовка и презентация выставки фотографий, посвященной 100-летию здания Коммерческого клуба.
- Участие в Международном выставочном проекте «Пакт Рериха. История и современность», посвященного 80-летию подписания Международного договора об охране художественных, научных учреждений и исторических памятников и 140-летию со дня рождения Н.К. Рериха.

Сотрудничество со средствами массовой информации:

- Участие в телевизионном сюжете программы «Вести-Новосибирск» о проблемах сохранения и использования зданий «Военного городка».
- Участие в телевизионном сюжете программы «Новосибирские новости», посвященном 100-летию здания Коммерческого клуба (театр «Красный факел»).
- Участие в съемках фильма (реж. М.Н. Щукин), посвященного участию новониколаевцев в Первой мировой войне.

Глава 8/ Наши партнеры

УГО ОКН НСО и ГАУ НСО НПЦ благодарят за длительное плодотворное сотрудничество своих коллег:

- Музей истории архитектуры Сибири имени С.Н. Баландина, НГАХА
- МБУК ГН «Музей города Новосибирска»
- ГАУК НСО «Новосибирский государственный краеведческий музей»
- ГБУ НСО «Государственный архив Новосибирской области»
- МБУ ГН «Новосибирский городской архив»
- ФГБУН Институт археологии и этнографии СО РАН
- ГАУК НСО «Новосибирская государственная областная научная библиотека»
- МАУК МТК «Завод-Сузун. Монетный двор»
- МКУК города Куйбышева «Музейный комплекс»
- МБУ «Колыванский краеведческий музей»
- Антикварно-букинистический магазин «Сибирская горница»
- ООО «ДОМ МИРА»
- Детский археологический клуб «Исток-39» МБОУ ДО «Дом детского творчества «Центральный»
- МКУК города Новосибирска «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»
- ГАУК НСО «Новосибирский государственный художественный музей»
- Союз краеведов города Ново-Николаевска – Новосибирска
- ГАУ НСО «Новосибирский государственный академический Орден Трудового Красного Знамени драматический театр «Красный факел»
- Краеведческий форум «Новосибирск в фотозагадках»
- Новосибирский Союз Архитекторов Общероссийской общественной организации Союз Архитекторов России
- Музей истории Сибирского военного округа

Управление по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области

Юридический адрес: 630011, г. Новосибирск, Красный проспект, 18

Фактический адрес: г. Новосибирск, ул. Мичурина, 6

Телефон приемной: (8-383) 222-43-78

Начальник управления – Кошелев Александр Владимирович

Тел.: (8-383) 222-43-70

Заместитель начальника управления – начальник отдела государственного контроля в сфере охраны объектов культурного наследия – Титова Маргарита Викторовна

Тел.: (8-383) 222-38-68

Адрес электронной почты: Nasledie-nso@ngs.ru

Сайт: <http://ugook.nso.ru/>

Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Научно-производственный центр по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области»

630099, г. Новосибирск, ул. Советская, 33

Начальник – Грес Марина Вадимовна

Тел./факс: (8-383) 222-13-07

Заместитель начальника –

Коссовская Ольга Владимировна

Тел.: (8-383) 202-07-58

Адрес электронной почты:

nasledie@npc.nsk.ru

Сайт: <http://nasledie-nso.ru/>



При подготовке были использованы материалы «Научно-производственного центра по сохранению историко-культурного наследия Новосибирской области»

Составители: Минов И.Г., Кузнецова Е.А.

Дизайн: Полищук А.О.

Отпечатано: ООО «2Д»

Тираж: 150 экземпляров

На странице: Обложки изданий ГАУ НСО НПЦ



Управление по государственной
охране объектов культурного
наследия Новосибирской области



Научно-производственный центр
по сохранению
историко-культурного наследия
Новосибирской области

